



Утверждаю

Директор МУП «Водосток»

Гютиков И.Б.

«10» сентября 2026 г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

Котельной №1 по адресу: р.п. Мухтолово ул. ул. Советская площадь д.18/01

№п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения о теплоснабжающей организации			
1.1	Наименование теплоснабжающей организации	Муниципальное унитарное предприятие «Водосток»	
1.2	Юридический адрес организации	Нижегородская обл. р.п. Ардатов ул. Зуева д.70	
1.3	Муниципальное образование	Ардатовский муниципальный округ	
2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
2.1	Продолжительность отопительного периода 2022-2023 гг.		
	Начало отопительного сезона	Окончание отопительного сезона	
	20.09.2022 г.	11.05.2023 г.	
	2023-2024 гг.		
	25.09.2023 г.	27.04.2024 г.	
	2024-2025 гг.		
	30.09.2024 г.	12.05.2025 г.	
2.2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода		
	2022-2023 гг.	-8,2	
	2023-2024 гг.	-6,2	
	2024-2025 гг.	-5,6	
2.3	Количество потребляемой тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/ определенной расчетным методом при отсутствии прибора учета		
	2022-2023 гг.	49,3 Гкал	
	2023-2024 гг.	49,3 Гкал	
	2024-2025 гг.	59,1 Гкал	
2.4	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2022-2023 гг.	в штатном режиме	
	2023-2024 гг.	в штатном режиме	
	2024-2025 гг.	в штатном режиме	
2.5	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения		
	2022-2023 гг.	-	
	2023-2024 гг.	-	

		2024-2025 гг.	-
2.6	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения	2022-2023 гг. 2023-2024 гг. 2024-2025 гг.	- - -
2.7	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	2022-2023 гг. 2023-2024 гг. 2024-2025 гг.	- - -
2.8	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	2022-2023 гг. 2023-2024 гг. 2024-2025 гг.	- - -
2.9	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопление	2022-2023 гг. 2023-2024 гг. 2024-2025 гг.	- - -
3. Мероприятия организационного характера			Ответственный
3.1	Проведение совместного осмотра объектов теплоснабжения (с участием собственников объекта теплоснабжения)	Срок выполнения: С 15.04.2026 г. – 30.08.2026 г.	Инженер Столяров Д.А.
3.2	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц с потребителями тепловой энергии	Срок выполнения: С 15.04.2026 г. – 30.08.2026 г.	Инженер Столяров Д.А.
3.3	Подготовка пакета документов для расчета индекса готовности к отопительному периоду	Срок выполнения: С 15.04.2026 г. – 01.09.2026 г.	Инженер Столяров Д.А.
4. Мероприятия технического характера			
4.1	Проверка технической готовности теплопотребляющих установок объектов к отопительному периоду с составлением соответствующих актов	Срок выполнения: С 15.04.2026 г. – 30.08.2026 г.	Инженер Столяров Д.А.
4.2	Актуализация штатного расписания	Срок выполнения: С 15.04.2026 г. – 30.08.2026 г.	Инженер Столяров Д.А.
4.3	Актуализация и утверждение положения о диспетчерской службе	Срок выполнения: С 15.04.2026 г. – 30.08.2026 г.	Инженер Столяров Д.А.
4.4	Актуализация перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования и перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Срок выполнения: С 15.04.2026 г. – 30.08.2026 г.	Инженер Столяров Д.А.
4.5	Актуализация и утверждение эксплуатационных инструкций	Срок выполнения: С 15.04.2026 г. – 30.08.2026 г.	Инженер Столяров Д.А.
4.6	Организация проведения проверок знаний, оформление протоколов проверки знаний и удостоверений предусмотренных правилами	Срок выполнения: С 15.04.2026 г. – 30.08.2026 г.	Инженер Столяров Д.А.

	технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии		
4.7	Подготовка приказов о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающих под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля.	Срок выполнения: С 15.04.2026 г. – 30.08.2026 г.	Инженер Столяров Д.А.
4.8	Подготовка и утверждение инструкций по охране труда, порядка производства работ повышенной опасности и оформление наряда-допуска, перечня работ, выполняемых по нарядам допускам.	Срок выполнения: С 15.04.2026 г. – 30.08.2026 г.	Инженер Столяров Д.А.
4.9	Оформление паспортов паровых и водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением.	Срок выполнения: С 15.04.2026 г. – 30.08.2026 г.	Инженер Столяров Д.А.
4.10	Оформление актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров.	Срок выполнения: С 15.04.2026 г. – 30.08.2026 г.	Инженер Столяров Д.А.
4.11	Оформление паспортов дымовых труб, с занесением результатов наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдение за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.	Срок выполнения: С 15.04.2026 г. – 30.08.2026 г.	Инженер Столяров Д.А.
4.12	Заключение договоров на поставку основного топлива. Действующего не менее срока предстоящего отопительного периода, и оформление документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии.	Срок выполнения: С 15.04.2026 г. – 30.08.2026 г.	Инженер Столяров Д.А.

Инженер

Столяров Д.А.